



Home Mortgage Series



MORTGAGE

Un seguro de vida en el que usted puede confiar para proteger su hipoteca

Life Insurance You Can Count On To Protect Your Mortgage

AMERICO

Americo Financial Life and
Annuity Insurance Company

Esta informacion es cortesia de:
The Guardian Shield, Corp.

MIAMI PLEASE CALL : 305.255.7585 FAX: 305.255.4585
TOLL FREE : 866.255.7585 TOLL FREE FAX: 866.488.1848

Proteja hoy mismo su hogar y su familia.



¿Alguna vez ha pensado qué haría su familia si usted muriera inesperadamente? ¿Tendría dinero para eliminar la deuda de su hipoteca y para cubrir otros gastos? ¿Si usted estuviera discapacitado o no pudiera trabajar, tendría su familia suficiente dinero para seguir haciendo los pagos mensuales de la hipoteca?

Usted ha trabajado toda su vida para poder dar a los suyos lo que necesitan y es probable que su casa sea una de sus más valiosas pertenencias. Seguramente le gustaría estar tranquilo sabiendo que su familia no tendría que dejar su casa por problemas económicos debidos a su muerte o discapacidad. ¡Tome las medidas necesarias hoy para asegurarse que su familia esté protegida y bien cuidada en caso de una tragedia inesperada. Proteja su hogar y su familia con un seguro de vida temporal.

¿Qué es un seguro de vida temporal?

El seguro de vida temporal ofrece protección contra la pérdida financiera que su familia pudiera sufrir en caso de que usted muriera inesperadamente. Durante esos momentos difíciles su familia necesitará dinero adicional para pagar gastos funerarios, eliminar deudas, tales como la hipoteca, ó ayuda para pagar la educación de sus hijos. El seguro de vida temporal puede cerrar la brecha entre lo que tiene y lo que su familia necesitará. La cobertura es por un período determinado y se mantiene vigente siempre y cuando cumpla con los pagos de la prima.

¿Cómo funciona el Seguro Temporal de la Serie Home Mortgage de Americo?

La Serie Home Mortgage fue diseñada específicamente para ayudar a cubrir las necesidades de las familias que son propietarias de viviendas. La Serie Home Mortgage le proporciona dinero a su familia cuando usted muere. Este pago es conocido como "beneficio de muerte" y se paga directamente a al (o los) beneficiario(s) que usted haya elegido. El (o los) beneficiario(s), podrán usar este dinero para eliminar la deuda de la hipoteca o para cualquier otra necesidad económica que puedan tener. La Serie Home Mortgage también puede proporcionarle protección a usted y su familia en caso de discapacidad, desempleo involuntario, o enfermedad crítica por medio de valiosas cláusulas adicionales.* Y con la Cláusula Adicional de Devolución de Prima de la Serie Home Mortgage*, con la cual usted puede recibir un reembolso equivalente al total de todos sus pagos de prima, habiendo llegado al término de la cobertura contratada (menos cualquier beneficio recibido bajo la Cláusula de Ingreso por Discapacidad).

¿Cuánta cobertura necesita y qué debe hacer para empezar?

El monto de cobertura que necesita depende de su situación específica y puede variar dependiendo de su edad, ocupación, el número de hijos que tiene, sus ingresos, y otra información personal. Empezar con la Serie Home Mortgage es muy sencillo, sólo debe seleccionar el monto de cobertura que necesita y el "término de vigencia" que más se acerque al de su hipoteca. Ofrecemos términos de vigencia de 15, 20, 25 y 30 años. Por ejemplo, si usted tiene una hipoteca de 30 años, puede elegir un término de vigencia de 30 años. El nivel de las primas a pagar, puede ser garantizado a no incrementar durante un cierto período. Existen períodos garantizados por el término de vigencia completo, o por 5 años únicamente. El beneficio de muerte se mantiene fijo durante todo el término de vigencia de la póliza.

¿Qué tipo de pruebas médicas se requieren?

La Serie Home Mortgage fue diseñada para ser sencilla y es fácil de aplicar. Probablemente no será necesaria la visita de un médico, su agente le explicará si se requiere alguna prueba médica. En la mayoría de casos, no se requiere ninguna prueba médica.

Protect your home and family today.

Have you ever thought about what your family would do if you were to die unexpectedly? Would they have enough money to pay off the mortgage and to cover other financial expenses? If you were disabled and unable to work, would your family have enough money to continue making the mortgage payments?

You've worked hard all your life to be able to provide for your family. And your family home may be one of your most valuable assets. So, of course, you want to help ensure your family doesn't find it necessary to leave their home because of economic hardships caused by death or disability. Take steps today to help ensure that your family will be protected and taken care of in case of an unexpected tragedy. Protect your family and your home today with term life insurance.

What is term life insurance?

Term life insurance offers protection against the financial loss your family could experience should you die unexpectedly. This is a time when your family may need additional money to pay for funeral expenses, help pay off debts such as the mortgage, or help pay for your children's education. Term life insurance can help bridge the gap between what you have and what your family may need. Coverage is for the designated term and in force as long as premium payments are made.

How does Americo's Home Mortgage Series term life product work?

Home Mortgage Series was designed specifically to help fill the needs of families that own homes. Home Mortgage Series provides money, called a death benefit, to your family when you pass away. This benefit, paid directly to the beneficiaries you designate, can be used to help pay off the mortgage or for any other financial need your family may have. Home Mortgage Series may also provide protection for you and your family in the case of disability, involuntary unemployment, or a critical illness through valuable riders.* And, with Home Mortgage Series' Return of Premium Rider* you can even receive a full refund of all of your premium payments (less any benefits paid under the Disability Income Rider) at the end of the rider premium period.

How much coverage do you need and how do you get started?

The amount of coverage you need depends on your specific situation. It can vary depending on your age, your occupation, the number of children you have, your income, and other personal information. With Home Mortgage Series it's an easy process. You simply select the amount of coverage you need and the period that most closely matches your mortgage. We offer 15-, 20-, 25-, and 30-year periods so, for instance, if you have a 30-year mortgage, you might choose the 30-year period. Premiums can be guaranteed level for the full period or for only five years, meaning that your payment is guaranteed not to increase during the guaranteed level premium period. The death benefit remains level for the entire period.

What kind of medical tests are required?

Home Mortgage Series was designed to be as simple as possible for you and it is easy to apply. You will probably not need to be visited by a doctor, your agent will explain any tests that are required. In many cases, no medical tests are required at all.



¿Qué opciones (cláusulas adicionales) debe considerar?

Proporciona efectivo en caso de discapacidad

Al seleccionar la Cláusula de Ingreso por Discapacidad (Serie de Cláusula Adicional 2145),* puede recibir un ingreso mensual de hasta \$2,000 por hasta dos años en caso de que quede totalmente capacitado. El dinero pagado bajo esta cláusula adicional de beneficio opcional puede usarse para ayudarle a pagar su hipoteca u otras cuentas.

Proporciona efectivo en caso de enfermedad crítica

Su necesidad de efectivo adicional ciertamente será mayor si se le diagnostica una enfermedad crítica. Las pérdidas y los gastos por enfermedad pueden afectar su presupuesto familiar. La Cláusula Adicional de Beneficios Acelerados por Enfermedad Crítica (Serie de Cláusula Adicional 2139)* le dará adelantos de hasta el 50% de sus beneficios de muerte si le diagnostica una enfermedad crítica que califique. Tener acceso a este dinero podría representar una diferencia importante en calidad de vida y en la de sus seres queridos. Los beneficios y las enfermedades críticas que califican varían según el estado de residencia. Por favor póngase en contacto con nosotros para obtener variaciones específicas.

Reembolsa las primas pagadas

Es de esperar que usted sobreviva su hipoteca en buen estado de salud. Si elige la Cláusula Adicional de Devolución de Primas (Serie de Cláusula Adicional 2121/2132/2133)* y sobrevive la cobertura de la cláusula adicional, Americo le devolverá el 100% de las primas que pagó al término de la cláusula adicional menos cualquier beneficio de Ingreso por Discapacidad pagado. En la eventualidad de que dé por terminado el seguro en una fecha anticipada, tiene derecho a un reembolso parcial después del 5° año. El porcentaje de la prima que se le reembolsa, se incrementa anualmente después del 5° año hasta alcanzar el 100%. (La Cláusula Adicional de Devolución de Primas no está disponible en todos los estados).

Si elige Dotal (Serie de Cláusula Adicional 2143)* Cláusula Adicional de Valor en Efectivo (Serie de Cláusula Adicional 2153)* y sobrevive el período de prima de la cláusula adicional, Americo le enviará un pago equivalente al 100% de la prima total pagada al término del período de prima de la cláusula adicional. (La Cláusula Adicional de Valor en Efectivo debe rescindir para recibir el pago). En la Cláusula Adicional anticipada, derecho a un beneficio parcial después del 5° año. El beneficio se incrementa anualmente después del 5° año hasta alcanzar el 100%. La Cláusula Adicional Dotal se ofrece únicamente en los estados de Indiana, Kansas, Oregon, y Texas. La Cláusula Adicional de Valor en Efectivo se ofrece sólo en Pennsylvania. Los beneficios pagados bajo la Cláusula Adicional de Valor en Efectivo se reducirán por el monto de los beneficios pagados como Ingreso por Discapacidad.





Which options (riders) should you consider?

Provides Cash in Case of a Disability

When you select the Disability Income Rider (Rider Series 2145),* you may receive a monthly income of up to \$2,000 for up to two years in the event you become totally disabled. Money paid to you under this optional benefit rider can be used to help pay for your mortgage or other bills.

Provides Cash when Critically Ill

Your need for additional cash may be great if you are diagnosed with a critical illness. Lost income and medical expenses could take a toll on your family budget. The optional Critical Illness Accelerated Benefit Rider (Rider Series 2139)* will advance you up to 50% of the death benefit if you are diagnosed with a qualifying critical illness. Having access to this money could make an important difference in the quality of your life and the life of your loved ones. Benefits and qualifying critical illnesses vary by state. Contact us for specific variations.

Returns Premiums that You have Paid

Hopefully, you will outlive your mortgage in good health. If you elect the Return of Premium Rider (Rider Series 2121/2132/2133)* and outlive your rider coverage, Americo will return 100% of the premiums you paid at the end of the rider premium period less any Disability Income benefits paid. Should you terminate early, you are entitled to a partial refund after the 5th year. The percentage of premiums returned to you increases yearly after the 5th year until it reaches 100%. (Return of Premium Rider is not available in all states.)

If you elect the Endowment Rider (Rider Series 2143)* or Cash Value Rider (Rider Series 2153)* and outlive your rider premium period, Americo will send you a payment equal to 100% of total premiums paid at the end of the rider premium period. (The Cash Value Rider must be terminated to receive payment.) Should you terminate the rider early, you are entitled to a partial benefit after the 5th year. The benefit increases yearly after the 5th year until it reaches 100%. The Endowment Rider is available in Indiana, Kansas, Oregon, and Texas. The Cash Value Rider is available only in Pennsylvania. Benefits paid under the Cash Value Rider will be reduced by any Disability Income benefits paid.



Protege su cobertura si pierde involuntariamente su empleo o sufre una discapacidad

Cuando usted elige la Cláusula Adicional de Exención a la Cláusula de Prima por Discapacidad (Serie de Cláusula Adicional 2100/2130),* no sólo se le exonerará de las primas mensuales si sufre una discapacidad, sino que también recibirá protección por desempleo involuntario sin costo adicional alguno. La Cláusula Adicional de Exención de Prima por Desempleo Involuntario (Serie de Cláusula Adicional 2140)* se agregará automáticamente al seleccionar la Cláusula Adicional de Exención de Prima por Discapacidad. Con esta protección adicional puede conservar su valiosa cobertura durante una discapacidad o un período de desempleo involuntario. Tomar nota: La Cláusula Adicional de Exención de la Prima por Discapacidad no se puede combinar con la Cláusula Adicional de Pago de Beneficios Acelerados por Enfermedad Crítica.

Cobertura para su cónyuge e hijos

Usted, como muchos estadounidenses, puede depender del ingreso de su cónyuge para hacer los pagos de la hipoteca así como para otros gastos. La Cláusula Adicional del Seguro Temporal para Asegurado Adicional (Serie de Cláusula Adicional 2136)* agrega cobertura para su cónyuge en un monto equivalente ó menor al monto nominal básico.

La Cláusula Adicional Temporal para Niños (Serie de Cláusula Adicional 2018/2135)* proporciona hasta \$15,000 de cobertura de seguro adicional por cada niño. La cobertura se proporciona hasta la edad de 25 años, cuando se puede convertir en una nueva póliza individual de hasta cinco veces el monto inicial de la cláusula adicional original.

Proporciona dinero adicional en caso de una muerte accidental

Una muerte inesperada como resultado de un accidente puede causar gastos adicionales y privaciones para la familia. La Cláusula Adicional de Beneficios por Muerte Accidental (Serie de Cláusula Adicional 2111)* proporciona un beneficio adicional si su muerte es el resultado de un accidente.

Para usted y su familia, proteger su hogar podría ser la decisión más acertada que pudiera tomar, y esto es muy sencillo con la Serie Home Mortgage.

* Las cláusulas adicionales opcionales se encuentran disponibles por un costo adicional y no se ofrecen en todos los estados. Pueden aplicar ciertas restricciones. Consulte su póliza y sus cláusulas adicionales para mayores detalles sobre limitaciones y exclusiones.

Protects Your Coverage if You become Involuntarily Unemployed or Totally Disabled

When you select the Waiver of Premium for Disability Rider (Rider Series 2100/2130),* not only will your monthly premiums be waived if you become totally disabled, but you will also receive additional involuntary unemployment protection at no additional cost. The Involuntary Unemployment Waiver of Premium Rider (Rider Series 2140)* will be added automatically when the Waiver of Premium for Disability Rider is selected. With this extra protection, you can keep your valuable coverage during a total disability or a period of involuntary unemployment. Note: The Waiver of Premium for Disability Rider cannot be combined with the Critical Illness Accelerated Death Benefit Rider.

Coverage for Your Spouse and Children

You, like many Americans, may depend on your spouse's income to make the mortgage payment and provide resources for other expenses. The Additional Insured Term Insurance Rider (Rider Series 2136)* adds coverage for your spouse in an amount equal to or less than the base face amount.

The Children's Term Rider (Rider Series 2018/2135)* provides up to \$15,000 of additional insurance coverage for each child. Coverage is provided to age 25 and then may be converted into a new individual policy for up to five times the initial rider amount.

Provides Additional Money in Case of an Accidental Death

An unexpected death as the result of an accident can create additional expenses and hardships for the family. The Accidental Death Benefit Rider (Rider Series 2111)* provides an additional death benefit if your death is the result of an accident.

Protecting your home for yourself and your family could be the wisest move you ever make. And it is easy to do with Home Mortgage Series.

*Riders are optional and may be available at an additional cost. Riders are not available in all states. Certain restrictions apply. Consult policy and riders for limitations and exclusions.



Acerca de Americo

Durante más de 100 años, La familia de compañías de Americo Life, Inc. se ha dedicado a proporcionar los productos de seguros de vida y anualidades que usted necesita para proteger su hipoteca, familia y futuro.¹ Estamos atentos a lo que necesita de una póliza de seguro o anualidad y hacemos lo posible por brindarle una solución adecuada a su situación.

Ideas innovadoras nos han ayudado a desarrollar una sólida base financiera para nuestra empresa. Hoy, Americo Financial Life and Annuity Insurance Company es la compañía líder de uno de los grupos de seguros independientes y privados más grandes de los Estados Unidos², con casi ochocientos mil pólizas, más de \$38 mil millones en seguros de vida vigentes, y más de \$5 mil millones en activos a finales del año 2006.³

Americo Financial Life and Annuity Insurance Company mantiene una sólida calificación en la industria y ostenta una calificación de "A-" (Excelente) de A.M. Best⁴ y "A-" (Sólida) de Standard & Poor's⁵.

¹ Americo Life, Inc. es una compañía de cartera y no se responsabiliza por la condición financiera u obligaciones contractuales de sus compañías de seguro afiliadas.

² "Activos admitidos, Top Life Writers-2007," A.M. Best Co., a julio de 2007.

³ La información es hasta el término del año 2006 sobre una base consolidada para Americo Financial Life and Annuity Insurance Company y las demás subsidiarias de seguro de vida de Americo Life, Inc., a menos que se indique lo contrario. Se prepara información sobre la base de los principios de contabilidad generalmente aceptados (GAAP).

⁴ Calificación para Americo Financial Life and Annuity Insurance Company, 2006. La calificación de A.M. Best se asigna después de una exhaustiva evaluación cuantitativa y cualitativa de la solidez financiera, desempeño operativo y perfil de mercado de una empresa. A.M. Best usa una escala de 15 que va de "A++" a "E"

⁵ La calificación de Standard & Poor's para Americo Financial Life and Annuity Insurance Company, febrero de 2007. Standard & Poor's usa una escala de AAA (seguridad financiera superior) a CCC (seguridad financiera extremadamente vulnerable). La calificación de Solidez Financiera del Asegurador de Standard & Poor's es una opinión actual sobre las características de seguridad financiera de una organización en lo que respecta a su capacidad de pagar bajo sus pólizas y contratos de seguros de acuerdo con sus términos. Standard & Poor's® es una marca registrada de The McGraw-Hill Companies, Inc., con licencia de uso proporcionada por Americo Life, Inc.

Avisos importantes

Se le notifica que todos los formularios y documentos relacionados de Americo Financial Life and Annuity Insurance Company, incluyendo sin limitación la solicitud, la póliza, las cláusulas adicionales, los endosos, el certificado, los formularios de reclamación y los formularios de divulgación, están redactados en inglés. Cualquier material provisto por Americo en español se tradujo sólo para fines informativos y de comercialización. La versión en inglés de todos los materiales, formularios y documentos regirá, y será la versión oficial.

Americo Financial Life and Annuity Insurance Company (Americo) está autorizada para hacer negocios en todos los estados y el Distrito de Columbia con excepción de Alaska, New York, y Vermont.

La Serie Home Mortgage y las Cláusulas Adicionales se ofrecen sobre una base individual o colectiva dependiendo del estado. Los términos y condiciones de la Póliza Individual de la Serie Home Mortgage (Serie de Póliza 174/234) se establecen en la Póliza Individual, o en la Serie de Póliza Colectiva 234, según sea el caso, emitida a Trustee of Wilmington, Trust Company, Wilmington, Delaware, y están sujetos a las leyes del estado de emisión. Se expedirá un certificado de cobertura a las personas que formen parte del seguro colectivo.

Los productos son suscritos por Americo, Kansas City, Missouri, y pueden variar de acuerdo con las leyes del estado. Algunos productos y beneficios pueden no estar disponibles en todos los estados. Se aplican ciertas restricciones. Para obtener todas las limitaciones y exclusiones, por favor refiérase al contrato. La compañía se reserva el derecho de objetar la cobertura hasta por un periodo de dos años debido a cualquier información incorrecta en la solicitud. Si el asegurado, en su sano juicio o no, muere por suicidio mientras el contrato se encuentra en vigencia y dentro de un periodo de dos años (un año en Colorado y en North Dakota) después de la fecha de emisión, el producto pagadero estará limitado a la suma de las primas pagadas. Para mayor información sobre disposiciones especiales para casos de suicidio, revise el contrato de Missouri.

Ni Americo ni ningún otro agente representante de Americo está autorizado para brindar asesoría legal o sobre impuestos. La información sobre impuestos está sujeta a la interpretación de las leyes actuales de impuestos. Consulte a un profesional legal calificado o a un asesor de impuestos respecto a la información y conceptos contenidos en este material.

About Americo

For over 100 years, Americo Life, Inc.'s family of insurance companies have been committed to providing the life insurance and annuity products you need to protect your mortgage, family, and future.¹ We listen to what you want from an insurance policy or annuity and do our best to provide a proper solution for your situation.

Innovative thinking has helped us build a strong financial foundation for our business. Today, Americo Financial Life and Annuity Insurance Company is the lead company in one of the largest independent, privately held insurance groups in the United States², with nearly eight hundred thousand policies, over \$38 billion of life insurance in force, and over \$5 billion in assets in force for year-end 2006³.

Americo Financial Life and Annuity Insurance Company maintains strong industry ratings with an "A-" (Excellent) rating by A.M. Best⁴ and "A-" (Strong) by Standard & Poor's⁵.

¹ Americo Life, Inc. is a holding company and is not responsible for the financial condition or contractual obligations of its affiliate insurance companies.

² "Admitted Assets, Top Life Writers-2007," A.M. Best Co., as of July 2007.

³ Information is as of end of year 2006 on a consolidated basis for Americo Financial Life and Annuity Insurance Company and the other life insurance subsidiaries of Americo Life, Inc., unless otherwise indicated. Information is prepared on the basis of generally accepted accounting principles (GAAP).

⁴ Rating for Americo Financial Life and Annuity Insurance Company, 2006. A.M. Best's rating is assigned after an extensive quantitative and qualitative evaluation of a company's financial strength, operating performance, and market profile. A.M. Best uses a scale of 15 ratings, ranging from "A++" to "E"

⁵ Standard & Poor's rating for Americo Financial Life and Annuity Insurance Company, February 2007. Standard & Poor's uses a scale of AAA (superior financial security) to CCC (extremely vulnerable financial security). Standard & Poor's Insurer Financial Strength Rating is a current opinion of the financial security characteristics of an insurance organization with respect to its ability to pay under its insurance policies and contracts in accordance with their terms. Standard & Poor's® is a trademark of The McGraw-Hill Companies, Inc., and is licensed for use by Americo Life, Inc.

Important Notices

Please be advised that all Americo Financial Life and Annuity Insurance Company forms and related documents, including but not limited to the application, policy, riders, endorsements, certificate, claim forms and disclosure forms are written in English. Any material provided by Americo in Spanish is translated for informational, marketing purposes only. The English version of all materials, forms and documents governs and is the official version.

Americo Financial Life and Annuity Insurance Company (Americo) is authorized to do business in all states and the District of Columbia except Alaska, New York, and Vermont.

Home Mortgage Series and the Riders are offered on an individual or group basis depending upon state. Home Mortgage Series (Policy Series 174/234). Terms and conditions are set forth in the Individual Policy, if applicable, or the Group Policy Series 234, issued to the Trustee of Wilmington, Trust Company, Wilmington, Delaware, and are subject to the laws of the state in which it is issued. A certificate of coverage will be issued to persons who become insured under the group plan.

Products are underwritten by Americo, Kansas City, MO, and may vary in accordance with state laws. Some products and benefits may not be available in all states or for all periods. Certain restrictions apply. Consult policy and riders for all limitations and exclusions. The company reserves the right to contest coverage for up to two years due to any misrepresentations in the application. If the insured, sane or insane, dies by suicide while the contract is in force and within two years (one year in Colorado and North Dakota) after the issue date, the proceeds payable will be limited to the sum of premiums paid, less any indebtedness. See Missouri contract for special provisions regarding suicide.

Neither Americo nor any agent representing Americo is authorized to give legal or tax advice. Tax information is subject to interpretation of current tax laws. Please consult a qualified, professional legal or tax advisor regarding the information and concepts contained in this material.



Americo Financial Life and Annuity Insurance Company
Home Office: Dallas, Texas
Administrative Office: PO BOX 410288, Kansas City, Missouri 64141-0288

The Guardian Shield, Corp.
13590 SW 134th Ave Suite 201
MIAMI, FL 33186

MIAMI PLEASE CALL : 305.255.7585 FAX:
305.255.4585
TOLL FREE : 866.255.7585 TOLL FREE FAX:
866.488.18